

B a s e l 10 November 1932.

Herrn H. R a m s t e i n - G e r s t e r

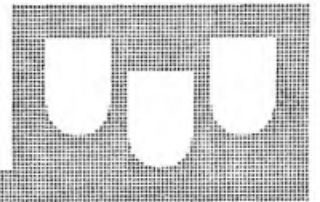
M u t t e n z .

Zur Verkaufsvermittlung Ihrer Liegenschaft beim Rebstock in
MuttENZ benötige ich ein~~e~~ Situationsplänchen, eventuell eine
Ansichtskarte unter Angabe der Frontbreite gegen die Strasse.
Im fernern benötige ich eine Beschreibung der Räumlichkeiten,
sowie über die GröÖe vom Areal, Höhe der Brandversicherung und
amtlichen Schätzung sowie vom Kaufpreis.
Sollte es mir gelingen die Liegenschaft zu verkaufen, beanspreche
ich von Ihnen eine Courtage von Zwei Prozent der Verkaufsumme, indem
ich genöthigt bin Drittpersonen ins Vertrauen zu ziehen. Legen Ihnen
den Courtagschein zum Unterzeichnen bei, und gewärtige baldige
Rückantwort.

Hochachtend :

ERNST MESMER * MUTTENZ

FLACH- UND DEKORATIONSMALEREI



TELEPHON 9 33 59 + POSTCHECK V 12168

MUTTENZ, den 19. Dezember 1944

Herrn

Edmund Jourdan, Baugeschäft

M u t t e n z

=====

Betr. Malerarbeiten am Haus Kirchplatz 8 von Herrn Hans Ramstein -Gerster

O f f e r t e :

Vordere Fassade :Ablaugen der Fassade, Dachgesimse, Gewänder, Fenster und Türe, auskitten, vorstreichen und			
2 x ganz Oelfarbanstrich	166.-- m2 à 4.-- =	664.-- ✓	
Dito von 6 Vorfenster	20.30 m2 à 4.-- =	81.20 ✓	
Läden ganz ablaugen, ausspachteln und 3 x Oelfarb =			
anstrich in grün	42.50 m2 à 4.60 =	195.50 ✓	
Kännel und Abfallrohr 2 x Oelfarbe	25.-- ml à 1.-- =	25.-- ✓	
Kalkfarbanstrich beim Stall und Scheune 2 x			
incl. abbürsten und Annexzusatz	24.-- m2 à 1.-- =	24.-- ✓	
Innere Arbeit :			
Instandstellungsarbeiten vom Logis I Stock rechts			
Gaberdüll, laut Aufstellung vom 10. Juli 1944		172.60 ✓	
Treppenhaus und Gang Parøerre ob Rupfensockel und			
Decken abwaschen, ausgipsen, vorstreichen mit			
Grundfixol und Blancfixanstrich	87.-- m2 à 1.80 =	156.60 ✓	
		1318.90 ✓	
		26.35 ✓	
		1345.25 ✓	
		=====	

Indem ich mich für obige Arbeit bestens empfehle zeichne ich

mit aller Hochachtung :

ERNST MESMER, Maler
MUTTENZ

EDM. JOURDAN

Baugeschäft MuttENZ

Telephon 93011

MUTTENZ, den

5. September 1946.

Kostenberechnung

für

Herrn Hans Ramstein - Gerster, Schlossbergstr.3 MUTTENZ.

Pos.	Baugegenstände	Mass-Gattung	Mass-Betrag	Einheits-Preis	Betrag
				Fr.	Fr.
	<u>Neues Kamin in Ihrer Liegenschaft Kirchplatz 8 in MuttENZ.</u>				
1.	Abbruch des bestehenden Kamins bis über Dach, inkl. abführen des Abbruchmaterials	ls	pauschal		75.--
2.	Abbruch des Kaminschosses im Erdgeschoss inkl. Materialabfuhr		pauschal		10.--
3.	Erstellen eines Betonfundamentes in PC.150 im Kellervorraum, inkl. Aushub und Abfuhr des Materials		pauschal		12.--
4.	Aufgehender Kaminsockel im Kellervorraum voll gemauert in verl. Cementmörtel		pauschal		90.--
5.	Liefern und versetzen eines Isolitkamines 25/25 cm 1/L.	m	12.00	36.50	438.--
	Zuschlag für:				
	Chamottefutterrohre 120 mm Ø	Stk.	5	3.50	17.50
	Chamotterusstüren	Stk.	2	17.50	35.--
	Kaminhut No.1	Stk.	1	34.--	34.--
	Kaminauswechslungen im Gebälk	Stk.	4	7.--	28.--
	" " in der Sparrenlage	Stk.	1	7.50	7.50
6.	Verputz des Kamins über Dach	m2	4.00	5.50	22.--
7.	Verputz des Kamines im Estrichraum	m2	7.00	4.80	33.60
8.	Diverse Zuputzarbeiten Ausführung in Regie ca.				50.--
9.	Gipserarbeiten, ergänzen der Plafonds und der Wände in Küche und Zimmer im Parterre und im 1. Stock. Ausführung in Regie ca. 30 Std. Gipser Material ca.			4.--	120.-- 30.--
10.	Dachdeckerarbeiten, wiedereindecken und Anschluss an das Kamin. Ausführung in Regie ca.				20.--
	Uebertrag				1'022.60

Baugegenstände	Mass- Gattung	Mass- Betrag	Einheits- Preis	Betrag
			Fr.	Fr.
Uebertrag				
Spenglerarbeiten, liefern und versetzen einer neuen Kamineinfassung.			pauschal	1'022.60
				62.--
				1'084.60
				21.70
2 % W.U.ST.			Fr 1'106.30	=====
Der Unternehmer:				



Subventionsabrechnung

(Beiträge auf Grund des Bundesratsbeschlusses über die Regelung der Arbeitsbeschaffung
in der Kriegskrisenzeit vom 29. Juli 1942)

Kanton Baselst. Geschäfts-Nr. R 700-45/46
Gemeinde Muttenz Bauherr Ramstein-Gerster H., Schlossbergstr. 2
Bezeichnung der Arbeit Liegenschaft Kirchplatz 8: Fassadenrenovation.

Das Gebäude, an dem obige Arbeit ausgeführt wurde, ist **brandversichert** zu Fr. 38,000.--
Ausführungszeit: vom 10.4.46. bis 13.5.46. vorzeitiger Baubeginn bewilligt
von am

Gestützt auf die Subventionszusicherung vom 5. Februar 1946 und die umstehende
Baubrechnung haben wir die subventionsberechtigten Baukosten auf Fr. 4,830.-- ¹⁾ bestimmt und
es belaufen sich die Arbeitsbeschaffungsbeiträge auf:

a) Leistung des Kantons:	<u>6</u> %	im Maximum Fr. <u>270.--</u>
der Gemeinde:	<u>2</u> %	im Maximum Fr. <u>90.--</u>
		Fr. Total Fr. <u>360.--</u>
b) Bundesbeitrag:	<u>8</u> %	im Maximum Fr. <u>360.--</u>
		Total der Beiträge Fr. <u>720.--</u>

Bemerkungen:

16 % Subvention von Fr. 4,500.-- = Fr. 720.--
(gemäss Subventionszusicherung)

Erklärung:

Die unterfertigte Amtsstelle erklärt:

1. Bei der Durchführung der Arbeiten sind die einschlägigen Bundesvorschriften über Notstandsarbeiten eingehalten worden.
2. Die einzelnen Belege haben wir geprüft und gestützt hierauf die umstehend zusammengestellten subventionsberechtigten Baukosten ermittelt.
3. Der entsprechende Kantonsbeitrag (inkl. Gemeindeleistung) wird dem Subventionsempfänger mit dem Bundesbeitrag ausgerichtet.

Unterschrift der kantonalen Amtsstelle:

Ort und Datum: Liestal, den 14. SEP. 1946

Baudirektion:
[Handwritten Signature]

¹⁾ auf Fr. 10.— **abgerundete** Beträge einsetzen.

