

Kauf Contract

20.9. 1851 ?

Verkäufer: Niklaus Ramstein Metzger und dessen Ehefrau Elisabeth ^{Schenk} Schwob, sie die Frau hiez zu gehörig verbeyständet mit (Jakob Ramstein) mit R.R. Bewilligung d.d. 10. Sept. 1851.

Käufer: Niklaus Ramstein, Metzger und Samuel Ramstein, Metzger, Gebrüder.

Kaufgegenstand: Sc. A No. 37 A Eine Metzg Behausung mit No. bezeichnet, einseits neben dem Bach, andseits nebst der Allment, obsich und nitsich an die Allment stossend.

Anmerkung: Dieser Item ist nicht verhaftet, sondern befindet sich frey und eigen.

Kauf-S. Schreibe Achthundert Schweitzer Franken in Curent alter Fr. 800. - Ortwährung.

Bedingnisse: Nach der Fertigung gleich zahlbar. Daran zahlt Niklaus 3/4 mit Fr. 600.- und Samuel Ramstein 1/4 mit Fr. 200.-

Getreulich und ohne Gefährden,

Actum, in Muttentz wo dieser Contract auf die Gefahr der Contrahenten durch den E.Gemeinderath nach dem bestehenden Gesetz d.d. 27. Mai 1834 gefertigt worden, den 20. Sept. 1851, allwo die Partheien darüber angelobt und sich da eigenhändig unterzeichnet haben.

Ferner Bedingnisse: Der Käufer Niklaus Ramstein hat allein das Recht in der Metzg zu schlachten und das Fleisch darin auszuwägen. Der Käufer Samuel Ramstein hat hingegen nur das Recht, darin zu schlachten und im Nebenzimmer das Fleisch aufzubewahren, gemeinschaftlich. Im übrigen aber hat der Niklaus die ganze Metzg zu benutzen, jedoch haben dieselben div. Unterhaltung nach dem Kauf zu 3/4 u. 1/4 zu bestreiten.

Sollte aber der Einte oder der Andere sein Antheil wöllen verkaufen, so soll der Andere das Recht haben, wie das im Antheil verlangt und den gegenwärtigen Kaufschilling nämlich um die vorstehende Kaufsumme wieder auf sich ziehen können.

Auch wenn einer sein Antheil verleihen wollte, so soll der Andere das Recht besitzen, für den Zins dieser Kaufsumma zu 4% selber zu benützen können.

Also sind die Partheien überein gekommen, welches sie mit ihrer Unterschrift bestätigen.

Niklaus Ramstein als Verkäufer.

Handzeichen der Frau Elis Ramstein geb. Schwob. ^{Schwob?}

Niklaus Ramstein als Käufer

Kindplatz II School

GA Muttentz D Fertigungsprotokolle

19.9.1850

1060, Niklaus Ramstein (Metzger) m Elisabeth R-Schaub ^{E. deenke}

20.9.1851

verkauft an

Niklaus und Samuel RAMstein Gebrüder

Sekt A

37a

eine Metzger Behausung

mit N bezeichnet

⊕ Kindplatz 11?

17.9.1850

973

Vorkauf: Wwe d. Johans Meyer-Mohr

Kauf: Samuel Ramstein Meyer

Sekt. A

102 | eine Walmbehaltung, zwei Stalgen nebst Jageshof

102 | mit N 37 + 37 a + b bezeichnet