

Geispelgasse 22

- 1770 Heinrich Tschudin der jung
 1771 ^{sandst}
 N 1 136 1807 Ein Häuslein mit Ställein 1/3 Stein 2/3 Riegel 500 Fr. Schatzung
 Jakob Schwarz *ganach mit Zedel bedeckt*
-
- N 2 N-120 1826 Johann Strub Einsass
 1828 Daniel Schwarz ~~Weber~~
 1830 Daniel Schwarz, Weber *Stallung, Herbrühe, Holzschopf, Mauer + Zedel mit Zepelad, steht für Schatz 600 f.*
- 19.9. 1806 Marie Rudin-Lavater Witwe des Fritz *Erben*
 Wilhelm Haller-Rudin 1906 *Wohng, Stall, Schopf, Zedel, Zimmer*
 ? Meyer
 Alfred Zaugg
 Peter Spahr-von Wartburg *Aktuel...*
-
- 1933 Margaretha Haller
 1848 Johann Meyer, Schüller
 1850 Johann Faustin, Schüller
- 1947 Samuel und Georg Meyer
- 1955 31.5. Georg Meyer
- Alfred Zaugg
- 1990 22.1. Kaufvertrag mit Mietvertrag Nr. 29
 V Alfred Zaugg
 K Pierre Spahr Dr.phil. (chem.) * 10.5.1944
 oo Iris von Wartburg * 22.4.1948, v Mutterz und Herbetswil
 O Parz. 62: 412 m² Wohnhaus Geispelgasse 22, Garage 22a, Hausplatz und Garten
 P 630'000 Fr. Antritt 1.7.1990

1907 19.1. Frau: Frau Rudolf Dautler Leuchtermader
 A 473: 277 m² Baugarten *neben einem Vogel*
 475: 89 m² Gebäude + Hofplatz
 477: 203 m² " *neben Fritz Honessger*
 Haus Nr 300 + A an der Geispelgasse
 K *Nicholas Philo. Wyss v. 10415 Fr.*

Parzelle 62 – Geispelgasse 22

Abkürzungen: V = Verkäufer, K = Käufer, O = Obejekt, A = Anstösser, Bv = Brandversicherung,
KP = Kaufpreis

Katzen
1924
4 158
459
460
L 833

1933 12.9. Kaufvertrag Nr. 7188
V Wilhelm und Margaretha Haller-Rudin
K Margaretha Haller ledig
O Parz. 62: 328 m² Wohnbehausung Geispelgasse 22 und Hofplatz
205 m² Garten – Brandlagerschatzung 14 400 Fr.
A einersits Wwe Frieda Lüthin-Steiner und Kinder
andersits Fritz Ritter-Barth
ergartet am 19.9.1906 v d Erben des Friedrich Rudin-Lavater
O Parz. 833: 1615 m² Matten Geispelgarten
e Johann Leupin-Helfenberger u Fritz Rudin-Mesmer
a diverse Anstösser
hervorgegangen aus der Felderregulierung IV ehemals Section G 994, 995
ergartet am 12.2.1921 v d Erben d Adam Jauslin-Jauslin
KP 13 335 Fr..
Auf Parz. 833 haften die Rückerstattungskosten für Bundes- und Kan- tonssubvention der
Fr IV bei allfälliger Ueberbauung derselben.

1947 26.9. Ausscheidung aus GE = Gesamteigentum
K Samuel Meyer * 1917 und Georg Meyer * 1923
V übernehmen den Anteil ihrer Schwestern Marianne * 1919 und Emma * 1920
O Parz. 62: 328 m² Wohnbehausung Geispelgasse 22 und Hofplatz
205 m² Garten
Bv Brandlagerschatzung/Versicherung 14 400 Fr.
KP 8250 Fr.

1955 31.5. Ausscheidung aus GE = Gesamteigentum
V Ausgeschieden Samuel Meyer-Burkhalter
K Uebernehmer: Georg Meyer-Winterberg, BVB-Wagenführer Basel (Rita)
O Parz. 62: 328 m² Wohnbehausung Geispelgasse 22 und Hofplatz
205 m² Garten –
Bv Brandversicherung 15'100 Fr. Steuerschatzung 16'500 Fr.
KP 8550 Fr.
Der Mutter Albertine Meyer-Eglin wird ein lebenslängliches Wohnrecht eingeräumt. ~~Mietzins~~
~~monatlich 40 Fr.~~

Gaut
K Alfred Zaugg
Erfahrung
- wenn Jahrszahl bekannt: ~~geringer Aufwand~~ leicht zu finden
- wenn Jahrszahl nicht bekannt: unvorstellbar
wärig grosses Zeitaufwand

1990 22.1. Kaufvertrag mit Mietvertrag Nr. 29
V Alfred Zaugg
K Pierre Spahr Dr.phil. (chem.) * 10.5.1944
oo Iris von Wartburg * 22.4.1948, v Muttenz und Herbetswil
O Parz. 62: 412 m² Wohnhaus Geispelgasse 22, Garage 22a, Hausplatz und Garten
KP 630'000 Fr. Antritt 1.7.1990

Parzelle 62 – Geispelgasse 22

Abkürzungen: V = Verkäufer, K = Käufer, O = Objekt, A = Anstösser, Bv = Brandversicherung,
KP = Kaufpreis

1933 12.9. Kaufvertrag Nr. 7188 Kataster
1924
V Wilhelm und Margaretha Haller-Rudin
K Margaretha Haller ledig
O Parz. 62: 328 m² Wohnbehausung Geispelgasse 22 und Hofplatz A 458
205 m² Garten – Brandlagerschätzung 14 400 Fr. A 459
A einersits Wwe Frieda Lüthin-Steiner und Kinder A 460
andersits Fritz Ritter-Barth
ergantet am 19.9.1906 v d Erben des Friedrich Rudin-Lavater
O Parz. 833: 1615 m² Matten Geispelgarten L 833
e Johann Leupin-Helfenberger u Fritz Rudin-Mesmer
a diverse Anstösser
hervorgegangen aus der Felderregulierung IV ehemals Section G 994, 995
ergantet am 12.2.1921 v d Erben d Adam Jauslin-Jauslin
KP 13 335 Fr..
Auf Parz. 833 haften die Rückerstattungskosten für Bundes- und Kantons-
subvention der Felderregulierung IV bei allfälliger Ueberbauung derselben.

1938 28.9. Erbgang Nr. 7530a

von Margareth Haller-Rudin an Wwer Wilhelm Haller-Rudin und Kinder Margartha Haller
und Adele Pfirter-Haller in Güterverbindung mit Karl

Meyer

1947 26.9. Ausscheidung aus GE = Gesamteigentum
K Samuel Meyer * 1917 und Georg Meyer * 1923
V übernehmen den Anteil ihrer Schwestern Marianne * 1919 und Emma * 1920
O Parz. 62: 328 m² Wohnbehausung Geispelgasse 22 und Hofplatz
205 m² Garten
Bv Brandlagerschätzung/Versicherung 14 400 Fr.
KP 8250 Fr.

1955 31.5. Ausscheidung aus GE = Gesamteigentum
V Ausgeschieden Samuel Meyer-Burkhalter
K Übernehmer: Georg Meyer-Winterberg, BVB-Wagenführer Basel (Rita)
O Parz. 62: 328 m² Wohnbehausung Geispelgasse 22 und Hofplatz
205 m² Garten –
Bv Brandversicherung 15'100 Fr. Steuerschätzung 16'500 Fr.
KP 8550 Fr.
Der Mutter Albertine Meyer-Eglin wird ein lebenslängliches Wohnrecht eingeräumt. Mietzins
monatlich 40 Fr.

Geispelgasse 22

gemäss Jakob Eglin Seite 133 bzw. 14 bzw. 15:

- Nr. 136 1770 Heinrich Tschudin der jung
1807 Ein Hädslein mit Ställelein 1/3 Stein 2/3 Riegel, Schatzung 500 Fr.
Jakob Schwarz + 1808
1826 Johann Strub, Einsass,
1828 Daniel Schwarz, Weber * 1795
- Nr. 120 1830 Daniel Schwarz, Weber
1915 Erben v Fr. Rudin-Lavater
? Wilhelm Haller-Rudin
-

gemäss verschiedenen Quellen:

- 1906 ~~Marie Rudin-Lavater Witwe des Fritz~~
~~Wilhelm Haller-Rudin~~
Wilhelm Haller-Rudin
- 1933 Margaretha Haller. ledig
EG Samuel, Georg, Marianne und Emma Meyer
- 1947 Samuel und Georg Meyer
Alfred Zaugg
- 1990 Peter Spahr-von Wartburg
-

Brandlagerbuch 1900-1911 – GA Mz Nr. 5/2

- 193 O Wohnung, Stall, Schopf, 2 Stock, 3 Zimmer, 2 Küche, Balkenkeller
3(4 Riegel 1(4 Stein freistehend – 485 Ster zu 14 Fr.
Schatzung 6700 Fr.
Fritz Rudin Strassenaufseher
- 1906 Wilhelm Haller-Rudin
-

Kataster ab 1924 – GA Mz K 13/2 – Nr. 428

- 835 Geispelgarten 1416m² Matten
Gebäude, Hofplatz, Garten, Wohnhaus Pfaffenmattweg 5 / 9 ?
Fritz Rudin-Mesmer
-

1906 29.9. Freiwillige Gütergant – Eine Parzelle an der Geispelgasse ist nicht dabei!!

- V Erben des Fritz Rudin, alt-Strassenaufseher
K Wilhelm Haller-Rudin
O L Parz. 858 365 m² Reben im Riser
L 858a 225 m² Wald im Rieser
KP ? 1100 Fr.
O L Parz. 983,984,985 548 m² Reben in der Neusetz
KP ? 280 Fr.
O G Parz. 1258 m² In der Sandgruben
KP ? 1201 Fr.
-

1907 19.1. Freiwillige Gütergant des Rudolf Ramstein, Leuchtenmacher

- O A 473: 277 m² Baumgarten, neben Wilhelm Wagner
A 475: 59 m² Gebäude und Hofplatz
A 477: 203 m² Gebäude und Hofplatz, neben Fritz Honegger
Haus Nr. 300 und A an der Geispelgasse
K Niklaus Pfirter-Wyss
KP 10 415 Fr.
-

Geispelgasse 22

- 136 1770 Heinrich Tschudin der jung
1807 Ein Häuslein mit Ställein 1/3 Stein 2/3 Riegel 500 Fr. Schatzung
Jakob Schwarz
1826 Johann Strub Einsass
1828 Daniel Schwarz Weber
120 1830 Daniel Schwarz Weber

Marie Rudin-Lavater Witwe des Fritz

Wilhelm Haller-Rudin 1906
Meyer
Alfred Zaugg
Peter Spahr-von Wartburg

10.06.98

1989

1990 : KV mit Miet V 22.1.1990
Büro Alfred Zaugg Geispelgasse 22
Neu Biene Spahr - von Wartburg D-phil. Wien. * 10.5.1944
oo Iris * 27.4.1948 v. 412 + Hebebohle
Anw. 1.7.1998
Ranz. 62 : 412 m² Hausplatz + Garten mit Wäldchen Nr. 22
Garage 279 an d. Geispelgasse.

P 630000 f.