

wuustwezel

INFORMATIEBLAD

TWEEMAANDELIJKS

EXTRA SPORTEDITIE

1982

Verantwoordelijke uitgever:

**J. Ansoms, Burgemeester
Gemeentebestuur Wuustwezel**

EEN SPORThAL IN WUUSTWEZEL

Op het eerste weekend van september, het weekend waarop heelwat competities starten, wordt de nieuwe sporthal van Wuustwezel in gebruik genomen. De opening van de sporthal is een niet onbelangrijke gebeurtenis waaraan heelwat facetten verbonden zijn, en van waaruit heelwat initiatieven kunnen groeien. Vandaar deze extra-editie van ons informatieblad: Wuustwezel 1982.

De voorgeschiedenis van deze sporthal gaat terug tot 13 mei 1974. De toenmalige gemeenteraad nam toen de beslissing een sportcomplex en een gemeentemagazijn met conciërgewoning te bouwen. Door allerlei omstandigheden ging dit project in de jaren voor de fusie niet door.

Na de fusie heeft het gemeentebestuur de sportinfrastructuur in zijn geheel herdacht. Zowel in Gooreind, Loenhout als Wuustwezel zou er een openluchtaccommodatie gebouwd worden. In Wuustwezel-Centrum zou deze openluchtaccommodatie aangevuld worden met een sporthal, dienstig voor gans de nieuwe fusiegemeente (de belangrijkste, voor de handliggende redenen: de grootste bevolking en de centrale ligging). Intussen is van dit plan reeds de openluchtaccommodatie van Gooreind en Loenhout gerealiseerd en reeds enkele jaren in gebruik. De openluchtaccommodatie van Wuustwezel werd gepland samen met de sporthal (sanitair en dgl.). Vandaar dat er hier wel enkele jaren geduld diende beëfend te worden. Alhoewel

Op 20 juni 1978 werd door de gemeenteraad besloten een nieuw ontwerp op te doen maken voor een grotere sporthal, gekoppeld met een gemeentemagazijn en een conciërgewo-

ning.

Aan de Minister van Nationale Opvoeding en Nederlandse Cultuur werd hiervoor principiële toelating gevraagd welke gegeven werd met schrijven van 6 augustus 1979. Onmiddellijk hierna keurde de Raad, in zitting van 25 september 1979, het voorontwerp goed. Dit werd overgemaakt aan de Minister van Nationale Opvoeding en Nederlandse Cultuur die zich hiermee akkoord verklaarde op 8 mei 1980 en een principiële belofte van betoelaging gaf voor een maximum betoelaagbaar bedrag van 33.900.570 F.

Nu eindelijk het groen licht werd gegeven, was het mogelijk de definitieve plannen uit te werken.

Deze werden, met eenparigheid van stemmen, goedgekeurd door de gemeenteraad op 3 juni 1980 met volgende raming:

- sporthal 29.696.366 F. + 4.751.419 F. B.T.W.
- magazijn en woning 9.235.203 F. + 1.477.633 F. B.T.W.

Na deze goedkeuring diende nog goedkeuringen bekomen te worden vanwege het Bestuur van Stedebouw en de Provinciale Bouwdienst en wat van het grootste belang was, de definitieve goedkeuring en subsidie vanwege de Minister van Nederlandse Cultuur.

En dan kwamen de aanbesteding en de bouwwerken.

En twee jaar later kan het complex in gebruik genomen worden.

De sporthal, een duur project ?

De eindafrekening van de werken is de volgende:

Sporthal:

- | | |
|------------------------|---------------|
| - afrekening aannemer: | 32.708.269 F. |
| - ereloon ontwerper: | 1.798.955 F. |
| - B.T.W.: | 5.831.063 F. |
| Totaal: | 40.338.287 F. |

Magazijn en conciërgewoning:

- | | |
|------------------------|---------------|
| - afrekening aannemer: | 10.404.937 F. |
| - ereloon ontwerper: | 572.272 F. |

- B.T.W. . 1.830.342 F.
Totaal: 12.807.555 F.

In een periode van grote werkloosheid zou men zelfs blij kunnen zijn dat er toch nog geïnvesteerd wordt. Dergelijke werken zijn zeer arbeidsintensief en vertegenwoordigen duizenden arbeidsuren, ook voor Wuustwezelse werknemers die bij de aannemer of bij de Wuustwezelse onderaannemers tewerkgesteld zijn. Dit neemt niet weg dat het bouwen van een dergelijk complex een dure aangelegenheid is.

Toch dient men bij het lezen van de bovenvermelde cijfers het volgende in overweging te nemen:

1. Een nieuw gemeentemagazijn was door de uitbreiding van de gemeente (in oppervlakte en in aantal inwoners) en door de uitbouw van het brandweerkorps absoluut noodzakelijk. Het gezamenlijk uitvoeren van dit project met de bouw van de sporthal heeft in elk geval de kostprijs doen dalen.
2. Wuustwezel kende, qua sportinfrastructuur, een achterstand op vele andere gemeenten. Een inspanning op dit vlak was zeker nodig. Vooral wanneer men bedenkt dat er op dit ogenblik in Wuustwezel meer dan 20 verenigingen aan competitie sport doen en dat zowat een 20-tal van de socio-culturele verenigingen aan recreatiesport doen. Bovendien mag men o.a. door arbeidsduurvermindering de volgende jaren een toename verwachten van de vrije tijd. Veel vrije tijd die liefst op een gezonde wijze doorgebracht wordt.
3. Voor dit complex werden de volgende subsidies bekomen:
 - vanwege de toenmalige Minister
20.867.000 F.

- vanwege het Provinciebestuur: 1.000.000 F.
Dit wil zeggen dat de uiteindelijke kostprijs van de sporthal voor de gemeente 18.471.287 F. bedroeg. Een bedrag dat gefinanciëerd wordt met een langlopende lening bij het Gemeentekrediet en jaarlijks (tegen de huidige hoge rentevoeten) 2.455.000 F. aan intresten en aflossingen kost.

4. Zoals het ook voor een gezin of een bedrijf het geval is, wordt in elk geval het gemeentelijk patrimonium op een belangrijke wijze verrijkt.

5. Niettegenstaande het belangrijk subsidiebedrag blijft onze sporthal een belangrijke uitgavepost. Wij vinden het normaal dat de gebruiker van de sporthal in belangrijke mate de kosten van dit complex betaalt. Vandaar dat in de eerstvolgende gemeenteraad, nadat het reeds verschillende keren besproken werd met de sportverenigingen, een voorstel in die aard zal voorgelegd worden. Trouwens, de meeste sporten zijn ploegsporten, zodat de kostprijs per uur, gedeeld door het aantal deelnemers, echt niet hoog oploopt.

Bij een optimaal gebruik (iets wat gezien de grote behoefte en vraag, op korte termijn een feit zal zijn) en met de inkomsten uit de concessie van het cafetaria (+ 500.000 F.) wordt een groot gedeelte van de kosten gerecupereerd.

6. Terecht zult U zeggen, met de hoger vermelde bedragen geeft U niet alle kosten.

Er diende immers een toegangsweg en parking aangelegd te worden (werken in uitvoering en te ramen op 9.293.797 F.

Een gedeelte van de weg zou eveneens aangelegd moeten worden voor het gemeentemagazijn. Bovendien werd de weg zodanig geconcipeerd dat hij reeds een eerste aanzet is tot de latere ontsluiting van de wijk Rijsvennen.

De aanleg van de parking werd zodanig opgevat dat hij eveneens kan gebruikt worden als rolschaatspiste.

Ook de exploitatiekost zal vrij hoog oplopen.

Maar een goed en zuinig beheer en een positieve

ingesteldheid van alle gebruikers, zullen de kosten van onderhoud en toezicht kunnen beperken.

Rekening houdende met alles wat voorafgaat qua kostprijs, gezien de vrij korte realisatietermijn en vooral gezien het prachtig resultaat, menen wij dat Woustwezel fier kan zijn op zijn sporthal.

Beschrijving van het complex

Plannetje sporthal zie laatste bladzijde.

A. Sporthal met aanhorigheden

- 1° Het portaal en inkomhal die toegang verleent tot de verschillende lokalen.
- 2° De sportterreinen met een oppervlakte van 42 m op 24,80 m.
- 3° De bijhorende berging voor sportmateriaal: 42 m x 3,80 m.
- 4° Cafetaria: 24,40 m op 5,70 m.
Van hieruit heeft men een zicht in de sporthal (10 m raam) en op de buitenspeelpleinen.
- 5° Sanitair gedeelte voor de toeschouwers.
- 6° Kleedkamers: er zijn er vier voorzien voor de buitenspelen (A) en vier voor de binnenspelen (B). Per twee kleedkamers is er een gemeenschappelijke wasplaats. In dit gedeelte zijn er eveneens 2 x 2 kleedkamers voor de scheidrechters, welke tevens aangepast zijn voor gehandicapten.
- 7° Polyvalente zaal van 12 m op 10 m voor kleine sporten.
- 8° Een berging voor het materiaal van de polyvalente zaal.

Verder is er nog de machinekamer, berging voor de buitensporten, en hoogspanningscabine.

B. Gemeentemagazijn

Heeft een oppervlakte van 35 m op 15 m met drie inrijpoorten. Tevens zijn er dienstlokalen, namelijk een bureel, refter en sanitair voor het personeel.

C. Conciërgewoning

Deze wordt ingericht boven de dienstlokalen van het gemeentemagazijn en heeft een oppervlakte van 15 m op 8,20 m. Hierin is voorzien een living (8,20 x 5,80 m), een kleine keuken, badkamer, berging en drie slaapkamers.

OFFICIELE OPENING VAN HET COMPLEX: ZATERDAG 4 SEPTEMBER OPENDEURDAG

De officiële opening van het complex heeft plaats op vrijdag 3 september. De Heer A. Kinsbergen, Gouverneur van de Provincie Antwerpen, zal bij die gelegenheid een gedenksteen onthullen.

Ter gelegenheid van de plechtige opening zal er op zaterdag 4 september een opendeurdag gehouden worden. Bij die gelegenheid worden verschillende sporten gedemonstreerd.

Programma

- Sporthal

10.00 tot 12.00 uur basketbal
13.00 tot 17.00 uur volleybal, badminton en turnen
17.00 uur demonstratie rolschaatsballet
18.00 uur zaalvoetbal

- Polyvalente zaal

10.00 tot 12.00 uur judo
13.00 tot 17.00 uur tafeltennis

Het loont werkelijk de moeite om eventjes een kijkje te komen nemen in de sporthal en in het gemeentemagazijn.

U zult zelf kunnen vaststellen dat het complex, de toegangsweg en parking nog niet volledig af is, maar er kan reeds volop aan sport gedaan worden en het gemeentemagazijn is reeds half en half in gebruik.

U kunt het zelf komen bekijken.

WUUSTWEZEL: PILOOTGEMEENTE

1982 is voor sportief Wuustwezel een belangrijk jaar omwille van het oprichten van een gemeentelijke sportraad en de ingebruikname van de sporthal.

Hierdoor zullen de mogelijkheden voor onze inwoners, om binnen de eigen woonomgeving en binnen het plaatselijk verenigingsleven aan sport te doen, opmerkelijk verruimd worden.

Het verheugd ons dan ook uitermate dat Wuustwezel dit jaar door Bloso uitverkozen werd als "Pilotgemeente".

De actie "Pilotgemeente" geeft aan iedereen de kans maximaal gebruik te maken van de sportinfrastructuur van onze gemeente.

Er zullen immers een aantal sportinitiatie cursussen ingericht worden. Bloso neemt hierbij de leskosten op zich en de gemeente stelt haar sportinfrastructuur ter beschikking.

Wij kunnen U het volgende programma aanbieden:

- dinsdag, 15.00 uur: omnisport voor dames
(eerste les: 14 september - in de sporthal)
- dinsdag, 16.00 uur: tennis
(eerste les: 14 september - in de sporthal)
- dinsdag, 18.00 uur: volleybalinitiatie
(eerste les: 14 september - in de sporthal)
- woensdag, 18.00 uur: basketbalinitiatie
(eerste les: 15 september - in de sporthal)
- donderdag, 17.00 uur: tennis
(eerste les: 16 september - in de sporthal)
- donderdag, 18.00 uur: jazzturnen
(eerste les: 16 september - in de sporthal)
- donderdag, 19.00 uur: handbal dames en juffers
(eerste les: 16 september - in de sporthal)
- donderdag, 20.00 uur: badmintoninitiatie
(eerste les: 16 september - in de sporthal)
- vrijdag, 14.00 uur: recreatiesport derde leeftijd
(eerste les: 17 september - in de sporthal)
- zaterdag, 9.30 uur: atletiekinitiatie
(eerste les: 18 september - sportterrein Eiken-
dreef)

Zwemmen en tafeltennis: data vast te leggen volgens de voorkeur van de inschrijvers.

Deze cursussen bestaan telkens uit 10 lessen van één uur.

Wie aan één of meerdere cursussen wil deelnemen, vult onderstaande strook in en stuurt ze naar de gemeentelijke sportdienst, Gemeentehuis te Wuustwezel of naar de Blosoegangmakers: Mevrouw Vorlat, Dorpsstraat 138, 2170 Wuustwezel of de heer Pauwels E., Wuustwezelseweg 100, 2171 Wuustwezel.

Het kan zijn dat U suggesties hebt in verband met andere cursussen of andere uren, vult dan het on-
vakje opmerkingen in.

Verdere inlichtingen zijn te bekomen bij de
Blosogangmakers of bij de schepen van sport
(Mevrouw Vorlat: tel. 669.61.38; Mr. Pau-
wels E.: tel. 669.65.53; Schepen Aernouts
W.: tel. 663.19.72).

Omdat het aantal deelnemers voor sommige
cursussen beperkt is, is het gewenst ze
vlug mogelijk in te schrijven;

Ondergetekende
(naam en voornaam)

adres:

.

Geboortedatum:

Geslacht:

wenst deel te nemen aan volgende sport-
initiatiecursussen:

.

.

Opmerkingen

Handtekening:

.

N
 BUITEN SPORT VELDEN

SCHAAL: $\frac{1}{500}$

